**Mẫu số 01**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-------------------**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

**(ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG CÓ THỜI HẠN)**

(Sử dụng cho công trình: *Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng /Nhà ở riêng lẻ/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án/Di dời công trình)*

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn

1. Thông tin về chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư (tên chủ hộ): ……………………………………………………

- Người đại diện: ………………… Chức vụ (nếu có): …………………………

- Địa chỉ liên hệ: số nhà: …………….. đường/phố: ……………… phường/xã: …… quận/huyện:………… tỉnh/thành phố: ...............

- Số điện thoại: ……………………………………………………………………

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng:

Lô đất số: ……………………………………………. Diện tích …………… m2.

Tại số nhà: …………….. đường/phố …………… phường/xã: ……… quận/huyện: …………………tỉnh, thành phố: ………………………..

3. Tổ chức/cá nhân lập, thẩm tra thiết kế xây dựng:

3.1. Tổ chức/cá nhân lập thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề:

- Tên và mã số chứng chỉ hành nghề của các chủ nhiệm, chủ trì thiết kế:

3.2. Tổ chức/cá nhân thẩm tra thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề:

- Tên và mã số chứng chỉ hành nghề của các chủ trì thẩm tra thiết kế:....

4. Nội dung đề nghị cấp phép:

4.1. Đối với công trình không theo tuyến, tín ngưỡng, tôn giáo:

- Loại công trình: ……………… Cấp công trình: …………………..

- Diện tích xây dựng: ……………………………..m2.

- Cốt xây dựng: …………………………………….m.

- Tổng diện tích sàn (đối với công trình dân dụng và công trình có kết cấu dạng nhà): ………m2 *(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: ………………m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum - nếu có)*.

- Số tầng: …………… *(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum - nếu có)*.

4.2. Đối với công trình theo tuyến trong đô thị:

- Loại công trình: ………………………… Cấp công trình: ………………….

- Tổng chiều dài công trình: …………………m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính xã, phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố*).

- Cốt của công trình: ……………….m *(ghi rõ cốt qua từng khu vực).*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến: ……………m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực).*

- Độ sâu công trình: …………..m *(ghi rõ độ sâu qua từng khu vực).*

4.3. Đối với công trình tượng đài, tranh hoành tráng:

- Loại công trình: …………….. Cấp công trình: ………………………

- Diện tích xây dựng: …………………………………m2.

- Cốt xây dựng: ………………………………………..m.

- Chiều cao công trình: ……………………………….m.

4.4. Đối với công trình nhà ở riêng lẻ:

- Cấp công trình: ……………………………..

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): …………………….m2.

- Tổng diện tích sàn: ………………………..m2 *(trong đó ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: …………………m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(trong đó ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

4.5. Đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa:

- Loại công trình: …………………….. Cấp công trình: ………………………..

- Các nội dung theo quy định tại mục 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 tương ứng với loại công trình.

4.6. Đối với trường hợp cấp giấy phép theo giai đoạn:

- Giai đoạn 1:

+ Loại công trình: …………………… Cấp công trình: ……………………………

+ Các nội dung theo quy định tại mục 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 tương ứng với loại và giai đoạn 1 của công trình.

- Giai đoạn 2:

Các nội dung theo quy định tại mục 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 tương ứng với loại và giai đoạn 1 của công trình.

- Giai đoạn ...

4.7. Đối với trường hợp cấp cho Dự án:

- Tên dự án: ………………………………………………..

Đã được: ……phê duyệt, theo Quyết định số: …………….ngày…………

- Gồm: *(n)* công trình

Trong đó:

Công trình số *(1-n): (tên công trình)*

\* Loại công trình: ……………… Cấp công trình: ……………………….

\* Các thông tin chủ yếu của công trình: …………………………………

4.8. Đối với trường hợp di dời công trình:

- Công trình cần di dời:

- Loại công trình: ……………… Cấp công trình: ………………………..

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): ………………………………….m2.

- Tổng diện tích sàn: ……………………………………………………….m2.

- Chiều cao công trình: …………………………………………………….m.

- Địa điểm công trình di dời đến:

Lô đất số: ……………………………….. Diện tích ……………………….m2.

Tại: ………………… đường: …………………….. phường (xã)………………. quận (huyện) …………………………. tỉnh, thành phố: ……………………….

- Số tầng: ………………………………………………………………………..

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: ………………………………tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

*Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:*

1 -

2 -

|  |  |
| --- | --- |
|  | *……, ngày … tháng .... năm ……* **NGƯỜI LÀM ĐƠN/ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ** *(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có))* |